

Iktatószám: Ba/663-6/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. augusztus 01. napján 08.00 órakor megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Helye: Császár Péter Művelődési Ház (3554 Bükkaranyos, Petőfi Sándor út 110.) – Tárgyaló terem

Szavazati joggal rendelkezők: Nagy Lajos polgármester

Bigus Árpádné képviselő

Fábián Szilárdné Érsok Anita képviselő

Veszprémi Szilvia Beáta képviselő

dr. Vladár Péter képviselő

Távolmaradását jelezte: Oczella Józsefné alpolgármester és dr. Székely Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt: Dr. Laczkó Csabáné Bakos Krisztina kirendeltségvezető

Nagy Lajos polgármester: köszönti a képviselő-testület ülésén résztvevőket, megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 5 fő képviselő jelen van. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Nagy Lajos polgármester: Jegyzőkönyv vezetésére Dr. Laczkó Csabáné Bakos Krisztina kirendeltségvezetőt javasolja. Ismerteti a kiküldött meghívó napirendi pontjait. Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban a képviselő-testület tagjai részéről van-e további észrevétel, javaslat, indítvány. Mivel nem volt, szavazásra bocsátja a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2025. (VIII.01.) határozata

Tárgy: a Képviselő-testület 2025. augusztus 01-ei rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A Képviselő-testület a 2025. augusztus 01-ei ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

1. Javaslat OTP OPTIMA befektetési jegyből a fizetési nehézség áthidalásához szükséges összeg visszaváltásának előzetes engedélyezéséről

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

2. Tanyagondnoki állaspályázatra beérkezett pályázat elbírálása

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

3. Kállai Róbert kérelme a 104. és 107. hrsz-ú utakon fűkaszás, sarjak, kisebb facsemeték kivágására, belógó ágak metszésére vonatkozóan

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Felelős: Nagy Lajos polgármester

Határidő: azonnal

I. NAPIRENDI PONT

Javaslat OTP OPTIMA befektetési jegyből a fizetési nehézség áthidalásához szükséges összeg visszaváltásának előzetes engedélyezéséről

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete

Nagy Lajos polgármester: A korábbiakban is volt már ilyen alkalom, amikor időszakosan felszabadítottunk összegeket az Optima befektetési jegyből. Tavasszal is hozott erről határozatot a testület, de az csak az eiső negyedévre szólt. Akkor nem nyúltunk hozzá, nem használtuk fel. Az engedélyt szeretnénk év végéig meghosszabbítani, ehhez kérnénk most a hozzájárulást.

Nagy Lajos polgármester: Vitára bocsátja a napirendi pont tárgyalását.

Nagy Lajos polgármester: Mivel egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kérem, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2025. (VIII.01.) határozata

Tárgy: Az OTP OPTIMA befektetési jegyből a fizetési nehézség áthidalásához szükséges összeg visszaváltásának előzetes engedélyezéséről

Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat OTP OPTIMA befektetési jegyből a fizetési nehézség áthidalásához szükséges összeg visszaváltásának előzetes engedélyezéséről” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. év december 31. napjáig terjedő időszakban fellépő fizetési nehézség esetére az önkormányzat tulajdonában lévő 10.639.982 Ft értékű OTP OPTIMA befektetési jegyből a fizetési nehézség áthidalásához szükséges összeg átmeneti jelleggel történő visszaváltását előzetesen engedélyezi és annak tárgyban meghatározott felhasználásához hozzájárul.

Felelős: Nagy Lajos polgármester

Határidő: 2025. december 31.

II. NAPIRENDI PONT

Tanyagondnoki állaspályázatra beérkezett pályázat elbírálása

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete

Nagy Lajos polgármester: A Tanyagondnokunk nyugdíjazása, illetve betegsége miatt pályázatot írtunk ki a feladatok ellátására, ami a tegnapi napon lejárt. Jelen pillanatban még Oczella József a felmentési idejét tölti, tehát most csak helyettesítő tanyagondnokot tudunk alkalmazni. A hirdetésre 1 pályázatot nyújtottak be, 1 önéletrajz érkezett és 1 telefonos érdeklődés jött. A pályázatot Korotki Róbert bükkaranyosi lakos nyújtotta be. Ő eddig autóbusz vezetőként dolgozott. Meczó Norbert volt a Báthori útról, aki csak az önéletrajzot adta be, illetve Nagy Károly Zrínyi úti lakos telefonon érdeklődött. Korotki Róbert helyi fiatal ember, megfelelőek a végzettségei javasolja az állás betöltésére

Nagy Lajos polgármester: Vitára bocsátja a napirendi pont tárgyalását.

dr. Vladár Péter képviselő: Ez benne volt a pályázatba, hogy csak helyettesítő?

Nagy Lajos polgármester: Nem, de a felmentési idő leteltéig másként nem alkalmazható.

Bigus Árpádné képviselő: Akkor ez az átmeneti idő gyakorlatilag le is fedti a próbaidőt.

Dr. Laczkó Csabáné Bakos Krisztina kirendeltségvezető: Nem, a próbaidő majd csak szeptember 14-től kezdődhet a kinevezés napjától.

dr. Vladár Péter képviselő: Az jó mert legalább ezalatt kiderül, hogy alkalmas lesz-e a feladatra?

Veszprémi Szilvia Beáta képviselő: Mikor kezdi a munkát?

Nagy Lajos polgármester: Mai napon már kezdett.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kérem, hogy aki egyetért Korotki Róbert helyettes tanyagondnoki és szeptember 14-től tanyagondnoki kinevezésével, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2025. (VIII.01.) határozata**

Tárgy: Tanyagondnoki álláspályázatra beérkezett pályázat elbírálása

Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tanyagondnoki munkakör betöltésére beérkezett pályázatot megvitatta és az alábbi döntéseket hozta:

1. Korotki Róbert, 3554 Bükkaranyos, Táncsics Mihály út 4. sz. alatti lakost 2025 augusztus 01. napjától 2025. szeptember 13. napjáig kinevezi közalkalmazotti jogviszony keretében „Helyettesítő tanyagondnok” munkakörbe, határozott időtartamra. Illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. XXXIII. törvény és a 257/2000.(XII.26.) kormányrendelet vonatkozó rendelkezései alapján állapítja meg.
2. Korotki Róbert, 3554 Bükkaranyos, Táncsics Mihály út 4. sz. alatti lakost 2025 szeptember 14. napjával kinevezi közalkalmazotti jogviszony keretében „Tanyagondnok” munkakörbe, határozatlan időtartamra. Illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. XXXIII. törvény és a 257/2000.(XII.26.) kormányrendelet vonatkozó rendelkezései alapján állapítja meg. A kinevezési okiratban 3 hónap próbaidőt kell kikötni. A kinevezéstől számított egy éven belül a kinevezett Tanyagondnok köteles a tanyagondnoki képzést elvégezni.

Felkéri a Polgármestert, hogy a kinevezési okiratot írja alá, a kinevezett tanyagondnok részére a munkaköri leírást a kinevezéssel egyidejűleg adja ki.

Felelős: Nagy Lajos polgármester

Határidő: 2025. szeptember 14.

III. NAPIRENDI PONT

Kállai Róbert kérelme a 104. és 107. hrsz-ú utakon fűkaszás, sarjak, kisebb facséméték kivágására, belógó ágak metszésére vonatkozóan

Nagy Lajos polgármester: A beadvány a Tölgyfa út melletti területeket érinti, ahol az ő telkei is vannak. Számomra az vetődött fel, hogy ezeken a területeken a jelenlegi állapotot vegyük figyelembe, ne azt hogy hol kellene lennie a határnak.

Nagy Lajos polgármester: Vitára bocsátja a napirendi pont tárgyalását.

dr. Vladár Péter képviselő: Vannak fenntartásaim az engedéllyel kapcsolatban, mert mi van, ha megsérül miközben az úton vágja a facsémétét és akkor azt mondja, hogy az önkormányzat helyett dolgozott.

Dr. Laczkó Csabáné Bakos Krisztina kirendeltségvezető: Nem az önkormányzat megbízásából, hanem saját kérésére.

dr. Vladár Péter képviselő: Csak nehogy úgy járjunk, hogy ha mondjuk a Tőkés Attilától átlógó fa vágásánál a fél fát levágja, mert ő belógó résznek látja.

Dr. Laczkó Csabáné Bakos Krisztina kirendeltségvezető: Ezét kell belefogalmazni, hogy csak a 104 hrsz.-ú úton lévő bokrokat vághatja és ne nyúljon a máséhoz.

Nagy Lajos polgármester: Máskor is engedélyeztünk már ilyen munkálatokat, de azt is bele írtuk, hogy ezért díjazást nem fizet az önkormányzat, nehogy később ilyen igényt jelentsen be.

dr. Vladár Péter képviselő: Csak tartok tőle, hogy később majd azzal fog vagdalkozni, hogy már mennyi ideje ő tartja rendbe és ezt alkalom adtán majd felhasználja.

Nagy Lajos polgármester: Ami az ő tulajdona az egyébként is az ő kötelessége, ezért kell jól meghatározni, ami az út részére esik. A telkei előtt található árok/padka tisztítása az ő feladata.

Nagy Lajos polgármester: Mivel egyéb észrevétel, javaslat nem volt, kérem, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2025. (VIII.01.) határozata

Tárgy: Kállai Róbert kérelme a 104. és 107. hrsz-ú utakon fűkaszalás, sarjak, kisebb facsemeték kivágására, belógó ágak metszésére vonatkozóan

Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kállai Róbert kérelmét és az alábbi döntést hozta:

3. Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testülete **engedélyezi** a 107. hrsz-ú, Tölgyfa út megnevezésű területrészen, valamint a mellette elhelyezkedő, 104. hrsz-ú, árok megnevezésű területen a fűkaszalást.
4. **Engedélyezi** a Kállai Róbert kérelmének 3. pontjában foglaltak szerint a Kállai Róbert tulajdonát képező 101. hrsz-ú ingatlan előtti, 104. hrsz-ú árok részét képező részsű megtisztítását a korábban kivágott fák tuskóiból feltörő sarjaktól és gyomoktól.
5. **Engedélyezi** a 104. és 108. hrsz-ú, árok megnevezésű területeken kinőtt, kisebb facsemeték, bokrok visszavágását, metszését, az ingatlanon kinőtt, közlekedést akadályozó fák kivágását.
6. A 102. és 109. hrsz-ú, szomszédos ingatlanok területén növő fákról esetlegesen belógó ágak levágása a 102. és 109. hrsz-ú ingatlanok tulajdonosainak feladata a hatályos „A közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megsértésének jogkövetkezményeiről” szóló 7/2023. (IV. 12.) önkormányzati rendeletünk értelmében, így ezen telkekről az önkormányzat tulajdonát képező 104., 107., 108. és 119. hrsz-ú területekre esetlegesen belógó ágak levágására **nem ad engedélyt** az Önkormányzat.
7. A fentiekben részletezett munkák elvégzését Kállai Róbert részére, kérelme alapján engedélyezi Bükkaranyos Község Önkormányzata. Minden, a fentiekben részletezett munkát Kállai Róbert saját felelősségére, saját költségén végez el, ezzel kapcsolatban anyagi és nem anyagi jellegű igénnyel sem most, sem a későbbiekben nem élhet az

Önkormányzat felé. A fűkaszálás, gyomirtás, metszés, fakivágás során véletlenül másoknak okozott kárért mindennemű anyagi felelősség Kállai Róbertet terheli.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Kállai Róbert urat.

Felelős: Nagy Lajos polgármester

Határidő: Kállai Róbert tájékoztatására 2025. augusztus 08.

Nagy Lajos polgármester: Még két tájékoztatást szeretnék elmondani.

1. A Zrínyi úti telkekkel kapcsolatosan a hirdetményt közzétettük megjelent a hirdetmény.
2. A 0210/1 hrsz.-ú területtel kapcsolatosan elkészült a környezettanulmány megállapították, hogy nincs benne hulladék, földfeltöltés van. Elvégezték a vizsgálatokat nem találtak szennyező anyagokat. Elszállítani nem kell onnan semmit, hanem majd a rézsút kell rendezni, füvesíteni. Voltam benn a Kormányhivatlban a tanulmányt készítő cég ügyvezetőjével, dr. Szabó Attilával, előzetesen jónak találták az anyagot, de a szakemberek a társhatóságokkal közösen fogják az elkészült tanulmányt elbírálni, amit a készítő GEON system Kft.-nek kell benyújtani a Kormányhivatalhoz.

Mivel az ülésen egyéb napirendi pont és hozzászólás nem volt, a nyílt ülést bezárja.

K.m.f



dr. Czikóházi-Mihály Tilda
jegyző nevében és megbízásából


Nagy Lajos
polgármester


dr. Laczkó Csabáné Bakos Krisztina
kirendeltségvezető



Bükkaranyos Község Polgármesterétől

Bükkaranyos
Petőfi Sándor út 100.
3554

Telefon 46/476-352
Fax 46/476-189

Ügyiratszám: Ba/663-2/2025.

MEGHÍVÓ

**Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testületét
a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 45. §-a
alapján**

2025. augusztus 01. napján (pénteken) 08.00 órára

rendkívüli, nyílt ülésre összehívom.

**A képviselő-testületi ülés helye: Császár Péter Művelődési Ház - Tárgyaló
(3554 Bükkaranyos, Petőfi Sándor út 110.)**

**1. Javaslat OTP OPTIMA befektetési jegyből a fizetési nehézség áthidalásához
szükséges összeg visszaváltásának előzetes engedélyezéséről**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

2. Tanyagondnoki álláspályázatra beérkezett pályázat elbírálása

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

**3. Kállai Róbert kérelme a 104. és 107. hrsz-ú utakon fűkaszalás, sarjak,
kisebb facsometék kivágására, belógó ágak metszésére vonatkozóan**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Bükkaranyos, 2025. július 30.


Nagy Lajos
polgármester

