

Iktatószám: Ba/497-5/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. május 27.** napján 08 óra 15 perckor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Helye: Önkormányzati Hivatal (3554 Bükkaranyos, Petőfi Sándor út 100.) – Tárgyaló terem

Szavazati joggal rendelkezők: **Nagy Lajos polgármester**

Oczella Józsefné alpolgármester

Bigus Árpádné képviselő

Fábián Szilárdné Érsok Anita képviselő

Veszprémi Szilvia Beáta képviselő

dr. Vladár Péter képviselő

Igazoltan távol maradt: dr. Székely Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt: dr. Laczkó Csabáné Bakos Krisztina

Nagy Lajos polgármester: köszönti a képviselő-testület ülésén résztvevőket, megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 6 fő képviselő jelen van, dr. Székely Zsolt képviselő igazoltan van távol. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Nagy Lajos polgármester: Jegyzőkönyv vezetésére Orosz Andrásné ügyintézőt javasolja és indítványozza, hogy a kiküldött meghívóban szereplő 1. napirendi pontot további 2 napirendi ponttal egészítsék ki melyeket ismertet.

Nagy Lajos polgármester: szavazásra bocsátja a napirendi pontok módosítását, kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon:

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2025. (V. 27.) határozata

Tárgy: A Képviselő-testület 2025. május 27-ei ülése napirendi pontjainak módosításáról

Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Lajos polgármester indítványára a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontot az alábbi két napirendi ponttal egészíti ki.

Felelős: Nagy Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Lajos polgármester: megkérdezte, hogy a módosított napirenddel kapcsolatban a képviselő-testület tagjai részéről van-e további észrevétel, javaslat, indítvány. Mivel nem volt, szavazásra bocsátja a módosító javaslatokat is tartalmazó napirendi pontokat.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2025. (V. 27.) határozata

Tárgy: a Képviselő-testület 2025. május 27-ei rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A Képviselő-testület a 2025. május 27-ei ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

1. Bükkaranyos község településrendezési eszközei felülvizsgálata, új településterve véleményezési folyamatának végleges lezárása

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

2. Helységbérleti díjak módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

3. Tanyagondnoki állás meghirdetése

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

4. Egyebek

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

I. NAPIRENDI PONT:

Bükkaranyos község településrendezési eszközei felülvizsgálata, új településterve véleményezési folyamatának végleges lezárása

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete

Nagy Lajos polgármester: Az Országos Főépítész a TRT jóváhagyásához hiánypótlást írt elő, melynek anyagát az előző testületi ülés után kaptuk meg a főépítésztől. A hiánypótlás anyagát képviselő-testületi határozattal jóvá kell hagyni és május 31-ig az E-TÉR-be fel is kell tölteni, ezért volt szükséges rendkívüli ülést tartani. Jogszabályi változás indokolja a módosítást. Az előterjesztésbe részletes leírás szerepel az ügyről.

Nagy Lajos polgármester: Vitára bocsátja a napirendi pont tárgyalását.

Nagy Lajos polgármester: Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kérem, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2025. (V. 27.) határozata**

Tárgy: Bükkaranyos község településrendezési eszközei felülvizsgálata, új településterve véleményezési folyamatának végleges lezárása

1./ Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a község új településterve véleményezési eljárása keretében az egyes államigazgatási szervek által megfogalmazott és a BAZ. Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze BO/17/00247-4/2025. 05.07. számú felhívásában tételesen megjelölt észrevételekhez adott 2025. május 22. dátumú szakmai-tervezői válaszokat az 1. mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

2./ Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a község új településterve véleményezési eljárását – a 2025. május 22. dátumú végleges dokumentáció ismeretében-lezárja.

Felelős: Polgármester ezen határozat, továbbá a végleges dokumentáció és a szakmai – tervezői válaszok E-tér felületen történő feltöltéséért.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Nagy Lajos polgármester

Határidő: azonnal

II. NAPIRENDI PONT:

Helységbérleti díjak módosításának megtárgyalása

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete

Nagy Lajos polgármester: Megkeresés érkezett a Nyugdíjasok köre Egyesülettől, miszerint a pályázaton elnyert néhány órás, egészségügyi állapot felmérő rendezvényt szeretnének tartani a művelődési házban. Egységesen 50.000.- Ft van meghatározva bérleti díj összegének, de nekik csak 40.000.- Ft. áll rendelkezésükre a pályázatban és nem is egész napos rendezvényről lenne szó, ezért kérnek méltányosságból kevesebb összeget megállapítani.

dr. Vladár Péter képviselő: Nem úgy határoztuk meg, hogy civil szervezetek részére 1 évben egyszer térítésmentesen rendelkezésre bocsátjuk? Vitára bocsátja a napirendi pont tárgyalását.

Nagy Lajos polgármester: De igen, de ők nem szeretnék a pályázati rendezvény céljára az ingyenes lehetőséget kihasználni, mivel erre van pályázati pénz.

dr. Vladár Péter képviselő: Amennyiben módosítást végzünk, célszerű lenne, úgy meghatározni, hogy egyéni díjszabást alkalmazunk a visszaélések elkerülése miatt. Csak egészségügyi vagy szociális rendezvény céljára és civil szervezetek részére biztosítsuk ezt a lehetőséget.

dr. Laczkó Csabáné Bakos Krisztina kirendeltségvezető: Az egyéni díjszabás esetén a testület bírálja el a kérelmeket, vagy átruházzák polgármesteri hatáskörbe?

Oczella Józsefné alpolgármester: Átruházzák polgármester úrra.

Nagy Lajos polgármester: Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kérem, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2025. (V. 27.) határozata

Tárgy: Az Önkormányzat tulajdonában álló helyiségek bérleti és szolgáltatási díjának megállapításáról szóló 11/2023. (II. 14.) önkormányzati határozat felülvizsgálatáról és kiegészítéséről

Bükkaranyos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló helyiségek bérleti és szolgáltatási díjának megállapításáról szóló 11/2023. (II. 14.) önkormányzati határozatát felülvizsgálta és az alábbi 4. ponttal egészíti ki:

„4. Kizárólag civil szervezetek részére, nem egész napos, nem üzleti célú, egészségügyi vagy szociális célú rendezvény esetében, egyéni mérlegelés alapján, a rendezvény időtartamától függően egyedi bérleti díj kerüljön megszabásra. Az egyéni bérleti díj megállapítása a bérleti időtartam figyelembe vételével történik. Az egyedi bérleti díj megállapítására és engedélyezésére Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármestert hatalmazza fel.”

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

III. NAPIRENDI PONT:

Tanyagondnoki állás meghirdetése

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete

Nagy Lajos polgármester: Ahogyan korábbi ülésen ismertetésre került, a tanyagondnokunk kérelmezte nyugdíjazását, jelenleg szabadságát, majd felmentési idejét tölti. Az álláshelyét meg kell hirdetni, melyről a testületnek döntenie kell. Az előterjesztés mellékletét képező álláshirdetés tervezet elkészült, az alapján kerülne kiírásra a tanyagondnoki álláshely.

Nagy Lajos polgármester: Vitára bocsátja a napirendi pont tárgyalását.

Nagy Lajos polgármester: Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kérem, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2025. (V. 27.) határozata**

Tárgy: Tanyagondnoki állás meghirdetése

Bükkaranyos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező álláshirdetés tervezet tartalmával megegyezően a nyugdíjazás miatt megüresedő tanyagondnoki állását meghirdeti.

Amennyiben a kiírt határidőn belül az állás betöltésére alkalmas pályázó nem nyújtja be jelentkezését, úgy az állás ismételten meghirdetésre kerül annak betöltéséig.

A beérkezett pályázatokat Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, ill. folyamatos az állás betöltéséig

Nagy Lajos polgármester: Mivel az ülésen egyéb napirendi pont és hozzászólás nem volt, a nyílt ülést bezárja.

K.m.f

dr. Czikóházi-Mihály Tilda
jegyző nevében és megbízásából


Nagy Lajos
polgármester




dr. Laczkó Csabáné Bakos Krisztina
kirendeltségvezető



Bükkaranyos Község Polgármesterétől

Bükkaranyos
Petőfi Sándor út 100.
3554

Telefon 46/476-352
Fax 46/476-189

Iktatószám: Ba/497-2/2025.

MEGHÍVÓ

**Bükkaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testületét
a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-a alapján**

2025. május 27. napján (kedd) 08.15 órára

rendkívüli ülésre összehívom.

**A képviselő-testületi ülés helye: Önkormányzati Hivatal - Tárgyaló
(3554 Bükkaranyos, Petőfi Sándor út 100.)**

A nyílt ülés napirendi pontjai:

- 1. Bükkaranyos község településrendezési eszközei felülvizsgálata, új településterve véleményezési folyamatának végleges lezárása**
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Bükkaranyos, 2025. május 26.

Nagy Lajos
polgármester

The official seal of the Bükkaranyos Local Government, featuring a circular design with the text 'Községi Önkormányzat' at the top and 'Bükkaranyos' at the bottom, surrounding a central emblem.